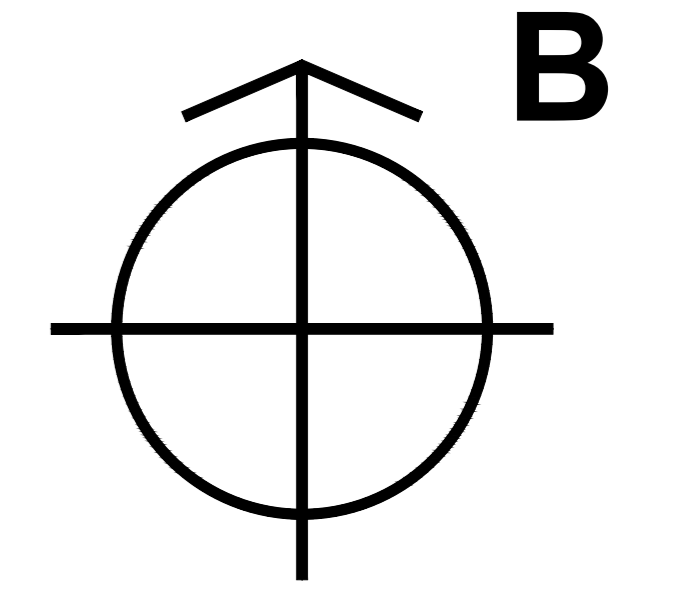
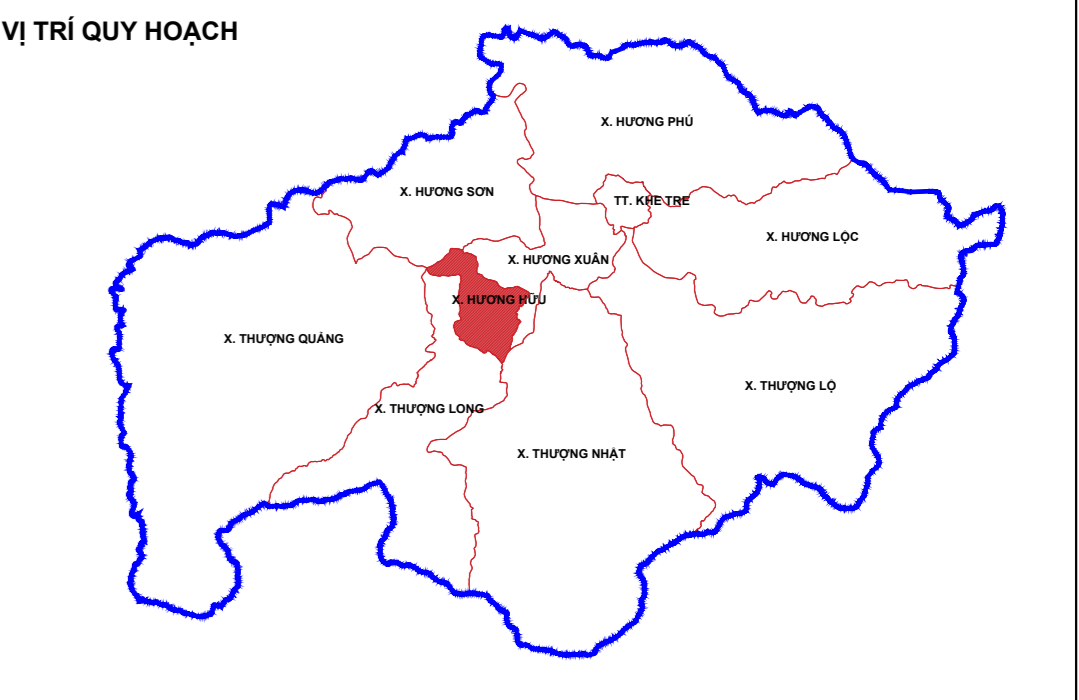


QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ HƯƠNG HỮU, HUYỆN NAM ĐÔNG, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ ĐẾN NĂM 2030

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG



TỶ LỆ XÍCH
0 250 500 1000 m



GHI CHÚ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NAM ĐÔNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 1955/QĐ-UBND NGÀY 25 THÁNG 12 NĂM 2023
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN NAM ĐÔNG

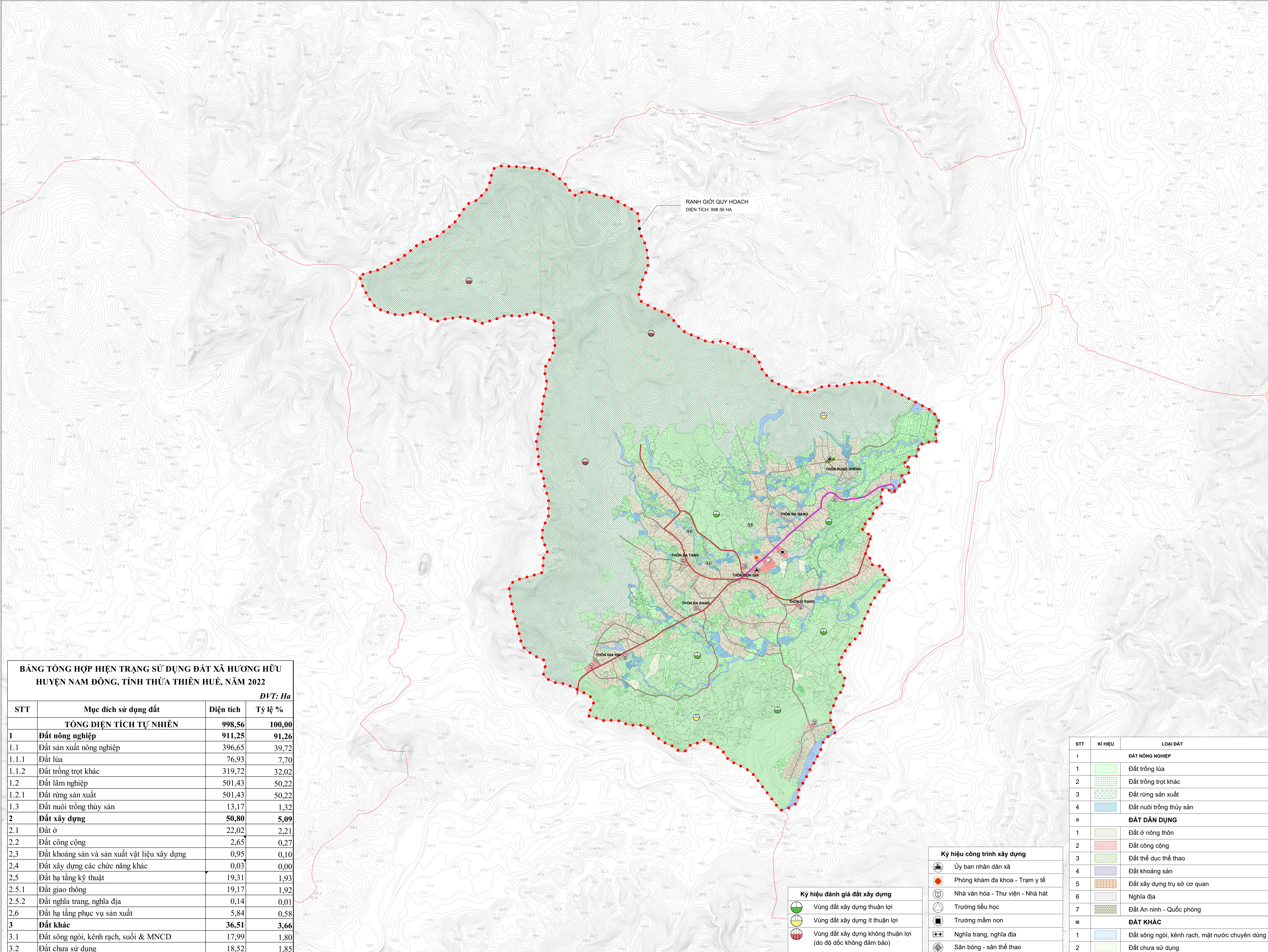
KÈM THEO VẤN ĐÁP THẨM ĐỊNH SỐ: 85/Đ-TKHT NGÀY 21 THÁNG 12 NĂM 2023
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HƯƠNG HỮU

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 528/TT-UBND NGÀY 27 THÁNG 10 NĂM 2023
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM
**QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ HƯƠNG HỮU,
HUYỆN NAM ĐÔNG, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ ĐẾN NĂM 2030**

TÊN BẢN VẼ:
**BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT
VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG**

BẢN VẼ	CHỌ2	GHEP:	A0	TỶ LỆ:	1/10.000	NGÀY:	/2023
THIẾT KẾ/ THẺ HIỆN	KTS. NGÔ VĂN TRÍ						
	KS. HOÀNG VĂN MẠNH						
	KTS. NGUYỄN PHI HÙNG						
CHỦ TRÌ	KTS. NGÔ HẢI TẤN						
CHỦ NHIỆM	KTS. NGÔ HẢI TẤN						
QL. KỸ THUẬT	KTS. NGÔ VĂN TRÍ						

PHẦN VIÊN ĐIỀU TRA, QUY HOẠCH RỪNG TRUNG TRUNG BỘ		CÔNG TY CỔ PHẦN H.U.E GROUP
PHẦN VIÊN TRƯỞNG: LÊ VĂN HÙNG	GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ MINH TÂM	
ĐỊA CHỈ: 81 ĐƯỜNG ĐOÀN HỮU TRUNG - PHƯỜNG PHƯỚC VINH - THÀNH PHỐ HUẾ		ĐỊA CHỈ: 3148 ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU - PHƯỜNG PHƯỚC VINH - THÀNH PHỐ HUẾ
DIỆN THOẠI: (84) 0234302033		DIỆN THOẠI: (84) 0234308188 - (84) 0234308178
FAX: (84) 0234302042		FAX: (84) 0234308185



BẢNG TỔNG HỢP HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT XÃ HƯƠNG HỮU HUYỆN NAM ĐÔNG, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ, NĂM 2022

STT	Mục đích sử dụng đất	Diện tích	Tỷ lệ %
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN	998,56	100,00
1	Đất nông nghiệp	911,25	91,26
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	396,65	39,72
1.1.1	Đất lúa	76,93	7,70
1.1.2	Đất trồng trọt khác	319,72	32,02
1.2	Đất lâm nghiệp	501,43	50,22
1.2.1	Đất rừng sản xuất	501,43	50,22
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	13,17	1,32
2	Đất xây dựng	50,80	5,09
2.1	Đất ở	22,02	2,21
2.2	Đất công cộng	2,65	0,27
2.3	Đất khoáng sản và sản xuất vật liệu xây dựng	0,95	0,10
2.4	Đất xây dựng các chức năng khác	0,03	0,00
2.5	Đất hạ tầng kỹ thuật	19,31	1,93
2.5.1	Đất giao thông	19,17	1,92
2.5.2	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	0,14	0,01
2.6	Đất hạ tầng phục vụ sản xuất	5,84	0,58
3	Đất khác	36,51	3,66
3.1	Đất sông ngòi, kênh rạch, suối & MNCD	17,99	1,80
3.2	Đất chưa sử dụng	18,52	1,85

Ký hiệu đánh giá đất xây dựng

- Vùng đất xây dựng thuận lợi
- Vùng đất xây dựng ít thuận lợi
- Vùng đất xây dựng không thuận lợi (do độ dốc không đảm bảo)

Ký hiệu công trình xây dựng

- Ủy ban nhân dân xã
- Phòng khám đa khoa - Trạm y tế
- Nhà văn hóa - Thư viện - Nhà hát
- Trường tiểu học
- Trường mầm non
- Nghĩa trang, nghĩa địa
- Sân bóng - sân thể thao

STT	KÍ HIỆU	LOẠI ĐẤT
I		ĐẤT NÔNG NGHIỆP
1		Đất trồng lúa
2		Đất trồng trọt khác
3		Đất rừng sản xuất
4		Đất nuôi trồng thủy sản
II		ĐẤT DÂN DỤNG
1		Đất ở nông thôn
2		Đất công cộng
3		Đất thể dục thể thao
4		Đất khoáng sản
5		Đất xây dựng trụ sở cơ quan
6		Nghĩa địa
7		Đất An ninh - Quốc phòng
III		ĐẤT KHÁC
1		Đất sông ngòi, kênh rạch, mặt nước chuyên dùng
2		Đất chưa sử dụng